

법무법인 윈스 WINS LAW FIRM

서울 강남구 삼성로 566, 2층 (삼성동, 빌딩업)

분양대금 잔금

대량 추심소송

건설사 · 시행사 · 신탁사를 위한 원스톱 법률 서비스

허왕 대표변호사

02-556-6800 | wang.huh@winlaw.co.kr | wanghuh.com

이런 문제로 고민하고 계십니까?

- 분양대금 잔금 미납 세대가 수백 세대 이상
- 개별 소송 시 시간과 비용이 기하급수적으로 증가
- 법무사 위탁 시 소송대리·강제집행 참여 불가
- 신탁 구조·분양계약 해제 등 복잡한 법률쟁점 발생

법무법인 윈스의 해결 방법

1단계 부동산·채권 가압류

자체 시가 조회 시스템으로 가압류 대상을 전략적으로 선별

2단계 지급명령 신청

자동화 시스템으로 수백 건의 신청서를 일괄 생성

3단계 조정·본안소송

변호사가 법정에서 직접 대리, 복잡한 법률쟁점 즉각 대응

4단계 강제집행·배당

판결 확정 후 강제집행, 경매 배당까지 원스톱 처리

비용 안내

항목	비용	비고
지급명령 신청	50만원/세대	부가세 별도, 인지대·송달료 별도
가압류 신청	40만원/세대	부가세 별도, 담보 공탁금 별도
출석 비용 (수도권)	20만원/회	부가세 별도
출석 비용 (비수도권)	30만원/회	부가세 별도
출석 비용 (제주도)	35만원/회	부가세 별도
서면 작성 비용	20만원/건	부가세 별도

변호사 vs 법무사 비교

구분	변호사	법무사
소장·지급명령 작성	○	○
가압류 신청·전략 수립	○	×
소송 대리 (조정·본안)	○	×
법률쟁점 대응	○	×
강제집행·배당	○	×

지금 문의하세요

분양대금 잔금 미수금 회수, 변호사가 직접 처리합니다

법무법인 윈스
허왕 대표변호사

전화

02-556-6800 / 02-556-6801

이메일

wang.huh@winslaw.co.kr

주소

서울 강남구 삼성로 566, 2층 (삼성동, 빌딩엠)

웹사이트

wanghuh.com

서울평가정보 서울지점과 공동 수행